

Ich unterstütze mit meiner Unterschrift das Bürgerbegehren



**"Kein Verkauf von Haus Erholung! - # Not for sale"**

und beantrage, dass die Bürgerinnen und Bürger der Stadt Mönchengladbach in einem Bürgerentscheid über die folgende Frage entscheiden:

**„Soll das Grundstück des „Haus Erholung“ Gemarkung Mönchengladbach, Flur 85, Flurstück 246 weiterhin Eigentum der Stadt Mönchengladbach bleiben und der Ratsbeschluss vom 11.10.2018, mit dem die Verkaufsabsicht beschlossen wurde, aufgehoben werden?“**

**Begründung:** Der Rat hat in seiner Sitzung vom 11.10.2018 die Verkaufsabsicht des „Haus Erholung“ beschlossen. Wir sind gegen dieses Vorhaben. Das im Jahr 1861 gebaute Haus Erholung steht unter Denkmalschutz und ist von zentraler Bedeutung für die Stadt Mönchengladbach und ihre Bürgerinnen und Bürger. Die Stadt muss weiterhin den vollen Zugriff auf das Haus Erholung behalten und deshalb Eigentümerin bleiben.

**Kostenschätzung der Verwaltung nach §26 Abs. 2 Satz 6 GO NRW lt. Schreiben vom 23.11.2018:**

"Für einen Zeitraum von 10 Jahren (Jahre 2018 bis 2028) werden die Kosten summarisch auf gerundet 4.603.000,00 EUR geschätzt. Der o. g. Betrag ergibt sich aufgrund folgender prognostizierter Ansätze:

- Auszahlungen in Höhe von insgesamt 6.370.000,00 EUR (Kosten der Sanierung und Unterhaltung, Betriebskosten inklusive Grundbesitzabgaben, bisherige Kosten für Planung und öffentliche Ausschreibung zum Verkauf, Personalkosten für Hausmeister, Reinigung, Organisation, Buchhaltung und anteilig für Marketing und Geschäftsführung),
- Einzahlungen in Höhe von 1.767.000,00 EUR (Miet- und Pachteinnahmen, sonstige Einnahmen für Parkplatz und Garderobe, jeweils unter Zugrundelegung eines 5-Jahres-Durchschnitts). Berücksichtigt wurde eine Abzinsung auf Basis eines Abzinsungsfaktors von 2,5 %. Ein entgangener Gewinn für den beabsichtigten Verkauf des Grundstücks ist ggf. hinzuzurechnen."

**Anmerkung der Vertretungsberechtigten:** In der Anlage zum vorgenannten Schreiben werden die Kosten wie folgt erläutert:

**Kosten/Erlöse\* der nächsten 10 Jahre im Falle eines erfolgreichen Bürgerentscheids "Kein Verkauf von Haus Erholung"**

**Auszahlungen, abgezinst (2,5%) -6.370.000 EUR:** Sanierungskosten -2.839.000 EUR, Unterhaltungs- und Betriebskosten -1.899.000 EUR, bisherige Kosten für Planung/öffentliche Ausschreibung zum Verkauf -123.000 EUR, Personalkosten Hausmeister/Reinigung/Orga/Buchhaltung/antlg. Marketing und Geschäftsführung -1.509.000 EUR

**Einzahlungen, abgezinst (2,5%) 1.767.000 EUR:** Miet- und Pachteinnahmen, sonstige Einnahmen (Parkplatz/Gaderobe) [5-Jahresdurchschnitt] 1.767.000 EUR

**Kapitalwert: -4.603.000 EUR**

\*Verkaufserlöse sind nicht enthalten

**Vertretungsberechtigte:**

**Robert Bückmann:** Wateler Straße 75, 41239 Mönchengladbach **Laura Steeger:** Nicodemstraße 11, 41068 Mönchengladbach **Jost Fünfstück:** An der Rohrmühle 8, 41065 Mönchengladbach

**Unterschrift** (eintragungsberechtigt sind alle wahlberechtigten Deutschen und EU-Bürger ab 16 Jahren mit Erstwohnsitz in Mönchengladbach)

Name	Vorname	Geburtsdatum	Anschrift	Unterschrift	

**Aus Datenschutzgründen darf auf jedem Blatt nur eine Person unterschreiben!**

**Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten und Ihre Rechte bei der Verarbeitung dieser Daten finden Sie auf der zweiten Seite.**

Das vollständig ausgefüllte Original ist bis zum 09.02.2019 bei den Sammelstellen abzugeben.

Sammelstellen finden Sie auf unserer Homepage unter: <https://www.keinverkaufvonhauserholung.de/sammelstellenkarte/>

Wenn Sie das Bürgerbegehren finanziell unterstützen möchten, können Sie dies auf folgendem Spendenkonto:

Bürgerbegehren Haus Erholung IBAN: DE88 3105 0000 0004 8632 70 BIC: MGLSDE33XXX Spenden sind nicht steuerlich abzugsfähig.

<b>Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten durch die <u>Vertretungsberechtigten</u></b> zum Bürgerbegehren „Kein Verkauf von Haus Erholung! -# Notforsale“ nach Art. 13 Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO)	
<b>1. Namen und Kontaktdaten der Verantwortlichen</b> Robert Bückmann, Wateier Straße 75, 41239 Mönchengladbach Laura Steeger, Nicodernstraße 11,41068 Mönchengladbach Jost Fünftstück, An der Rohrmühle 8, 41065 Mönchengladbach  E-Mail: <a href="mailto:info@keinverkaufvonhauserholung.de">info@keinverkaufvonhauserholung.de</a>	<b>2. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Verarbeitung</b> Zweck der Verarbeitung ist die Durchführung des Bürgerbegehrens. Rechtsgrundlagen sind Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit c) DS-GVO und §§ 26 i. V. m. 25 Abs. 4 GO NRW.
<b>3. Empfänger oder Kategorien von Empfängern personenbezogener Daten</b> Wir verarbeiten folgende personenbezogenen Daten: Name, Vorname, Geburtsdatum, Anschrift, Unterschrift, ggf. E-Mailadresse.  Weiterer Empfänger der Daten ist die Stadt Mönchengladbach, die nach §§ 26 i. V. m. 25 Abs. 4 GO NRW die Unterschriftenlisten prüfen muss. An diese übermitteln wir: Name, Vorname, Geburtsdatum, Anschrift, Unterschrift.	<b>4. Dauer der Speicherung personenbezogener Daten</b> Wir halten uns an die Grundsätze der Datenvermeidung und Datensparsamkeit. Wir speichern Ihre personenbezogenen Daten daher nur so lange, wie dies zur Erreichung der hier genannten Zwecke erforderlich ist oder wie es die vom Gesetzgeber vorgesehenen vielfältigen Speicherfristen vorsehen. Nach Fortfall des jeweiligen Zwecks bzw. Ablauf dieser Fristen werden die entsprechenden Daten routinemäßig und entsprechend den gesetzlichen Vorschriften gesperrt oder gelöscht.
<b>5. Betroffenenrechte</b> Nach Maßgabe von Art. 15 DS-GVO haben Sie das Recht, Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten einschließlich eventueller Empfänger und der geplanten Speicherdauer zu erhalten. Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen gemäß Art. 16 DS-GVO ein Recht auf Berichtigung zu. Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DS-GVO). Weiterhin haben Sie nach Art. 14 Abs. 2 lit. e) DS-GVO das Recht auf Beschwerde an die Aufsichtsbehörde bei Datenschutzverstößen.	<b>6. Zuständige Aufsichtsbehörde</b> Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen Kavalleriestraße 2-4 40213 Düsseldorf Tel.: 0211 38424-0 Fax: 0211 38424-10 E-Mail: <a href="mailto:poststelle@ldi.nrw.de">poststelle@ldi.nrw.de</a>
<b>Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten durch die <u>Stadt Mönchengladbach</u></b> zum Bürgerbegehren „Kein Verkauf von Haus Erholung! - # Not for sale“ nach Art. 14 Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO)	
<b>1. Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen</b> Stadt Mönchengladbach Der Oberbürgermeister 41050 Mönchengladbach Tel. 02161 25-0 Fax 02161 25-2579 E-Mail: <a href="mailto:post@moenchengladbach.de">post@moenchengladbach.de</a>	<b>2. Kontaktdaten des behördlichen Datenschutzbeauftragten</b> Behördlicher Datenschutzbeauftragter - persönlich - Stadt Mönchengladbach 41050 Mönchengladbach Tel. 02161 25-2550 Fax 02161 25-2516 E-Mail: <a href="mailto:datsenschutz@moenchengladbach.de">datsenschutz@moenchengladbach.de</a>
<b>3. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Verarbeitung</b> Die Daten werden auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. e) DS-GVO und §§ 26 i. V. m. 25 Abs. 4 Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) verarbeitet. Die Angaben unter Punkt 4 müssen durch die Stadt Mönchengladbach nach §§ 26 Abs. 4 S. 2 i. V. m. 25 Abs. 4 GO NRW geprüft werden.	<b>4. Kategorien personenbezogener Daten, die verarbeitet werden</b> Soweit Sie das Bürgerbegehren durch Ihre Unterschrift unterstützen haben, verarbeiten wir folgende personenbezogenen Daten: Name, Vorname, Geburtsdatum, Anschrift, Unterschrift.
<b>5. Daten, die nicht bei Ihnen erhoben wurden</b> Die unter Punkt 4 dieser Informationen genannten personenbezogenen Daten wurden der Stadt Mönchengladbach durch die Vertretungsberechtigten des Bürgerbegehrens nach §§ 26 i. V. m. 25 Abs. 4 GO NRW übermittelt.	<b>6. Dauer der Speicherung der personenbezogenen Daten</b> Ihre Daten werden nach Abwicklung des Bürgerbegehrens gelöscht. Dies ist spätestens zu dem Zeitpunkt der Fall, in dem der bestands- oder rechtskräftige Erfolg oder Misserfolg des Bürgerbegehrens feststeht.
<b>7. Betroffenenrechte</b> Nach Maßgabe von Art. 15 DS-GVO haben Sie das Recht, Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten einschließlich eventueller Empfänger und der geplanten Speicherdauer zu erhalten. Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen gemäß Art. 16 DS-GVO ein Recht auf Berichtigung zu. Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DS-GVO). Weiterhin haben Sie nach Art. 14 Abs. 2 lit. e) DS-GVO das Recht auf Beschwerde an die Aufsichtsbehörde bei Datenschutzverstößen.	<b>8. Zuständige Aufsichtsbehörde</b> Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen Kavalleriestraße 2-4 40213 Düsseldorf Tel.: 0211 38424-0 Fax: 0211 38424-10 E-Mail: <a href="mailto:poststelle@ldi.nrw.de">poststelle@ldi.nrw.de</a>